

# JOBS

## BEWIRTSCHAFTER 80% (m/w)

Suchst du eine selbstständige, abwechslungsreiche Arbeit? Möchtest du eine berufliche Veränderung mit langfristiger Perspektive?

Wir führen ein mittelgrosses Architekturbüro mit Immobilienbewirtschaftung im Kanton Zug und dürfen uns, dank unserer langjährigen Erfahrung, zu einem regional bekannten Unternehmen zählen.

Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir per 1. Februar 2024 oder nach Vereinbarung, eine zuverlässige und engagierte Persönlichkeit als

## Immobilienbewirtschafter 80% (m/w)

### Dein Aufgabenbereich

- Selbstständige Bewirtschaftung von Mietliegenschaften, inkl. Durchführung von Wohnungsbesichtigungen, -abnahmen und -übergaben sowie das Verfassen von Mietverträgen
- Organisation des Liegenschaftsunterhalts, Koordination und Auftragserteilung bei Reparaturen
- Ansprechpartner für Mieter, Eigentümer, Behörden, Handwerker und Hauswarte
- Erstellung von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Liegenschaftsbuchhaltung und Erstellung von Jahresabschlüssen

### Dein Profil

- Abgeschlossene kaufmännische oder technische Ausbildung
- Mehrere Jahre Praxiserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- Positives, selbstsicheres Auftreten
- Starke Dienstleistungs- und Kundenorientierung
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerschein Kat. B

### Dein Gewinn

- Selbstständige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Familiäres Team bestehend aus vier Bewirtschaftern
- Flexible Arbeitszeiten, Möglichkeit für Homeoffice
- Gute Sozialleistungen
- Zentral gelegener Arbeitsort mit guter Erschliessung
- Firmenfahrzeug steht bei Bedarf zur Verfügung
- Keine Stockwerkeigentum-Mandate

Haben wir dein Interesse geweckt?

Dann schick uns deine Bewerbungsunterlagen in elektronischer Form.

### Kontakt

Andreas Baumgartner  
bewerbung@mozzattischlumpf.ch  
T +41 41 761 55 66