

BAUS baut GmbH  
Weberstrasse 3  
CH-8004 Zürich



www.bausbaut.ch  
hr@bausbaut.ch  
+41 78 411 63 31

---

Wir entwickeln, planen und bauen in unterschiedlichsten Projektmasstäben. Unsere Projekte umfassen u.a. Museumsumbauten, Einfamilienhäuser am Zürcher Seeufer sowie Genossenschaftsbauten. Als Gesamtleiter:in bieten wir unserer Bauherrschaft alles aus einer Hand; von der Ertragsrechnung und dem Finanzierungskonzept, bis hin zur Konzeptionierung, Projektierung, Realisierung und schlüsselfertigen Übergabe.

Zur Verstärkung und Bereicherung unseres Teams, suchen wir nach Vereinbarung ein:e

## Bauleiter:in 80- 100%

---

Für verschiedene Projekte suchen wir ein:e Bauleiter:in mit Bauleitungserfahrung in der Schweiz. Du erarbeitest selbständig Leistungsbeschreibungen, bist verantwortlich für das Ausschreibungs- und Vergabewesen und begleitest die Realisierung der Arbeiten auf der Baustelle. Mit den Projektleitenden optimierst Du den Bauablauf, erstellst den Terminrahmen, überwachst die Kosten und Einhaltung der Vertragsbedingungen.

### Deine Aufgaben bei BAUS:

- Arbeitskoordination auf Baustelle (Baubeginn bis Garantieabnahmen)
- Zusammenarbeit mit Bauherren, Architekten:innen und Fachplaner:innen
- Leitung und Koordination Arbeitsabläufe Ausschreibung und Bauausführung
- Verantwortung für Termin-, Qualitäts-, Kostenstandards und Controlling
- Erarbeitung von Ausschreibungen

### BAUS bietet Dir:

- Projektentwicklung in allen Phasen nach SIA
- Abwechslungsreiche Tätigkeit in unterschiedlichen Masstäben
- Zusammenarbeit mit einem ambitionierten und familiären 8-köpfigem Team
- Faire und flexible Arbeitsbedingungen, 5 Wochen Ferien & 13. Monatslohn
- Arbeitsplatz an zentraler Lage in Zürich mit Möglichkeit zu Homeoffice
- Gemeinsame Firmenanlässe

### **BAUS erwartet von Dir:**

- Ausbildung und Erfahrung als Dipl. Architekt:in / Techniker:in / Bauleiter:in Hochbau oder gleichwertige Ausbildung
- Erfahrung in der Schweizer-Baubranche mit fundiertem Fachwissen im Bereich Baukonstruktion und Bauleitung sowie Anwendung von BIM, VDC usw.
- Sehr gute IT-Kenntnisse der branchenüblichen Tools u.a. MS-Office- und Messerli Bauad-Kenntnisse
- CAD-Kenntnisse (ArchiCAD und 3D-Modelling)
- Freude an der Arbeit und Tragen von Verantwortung sowie selbständige und proaktive Arbeitsweise
- Konzeptionelles, strukturiertes und reflektiertes Denken sowie Interesse an konstruktiven Details
- Gute Kommunikationskompetenzen und Durchsetzungsvermögen
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Haben wir Dein Interesse geweckt? Dann werde auch Du ein:e BAUS. Wir freuen uns auf Dein Bewerbungsdossier mit einem kurzen Motivationsschreiben im PDF per E-Mail an Maarit Spillman, [hr@bausbaut.ch](mailto:hr@bausbaut.ch)